

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

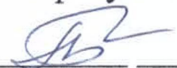
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Алтайский государственный аграрный университет»

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета природообустройства

Проректор по учебной работе



Л.А. Беховых



С.И. Завалишин

подпись

И.О. Фамилия

подпись

И.О. Фамилия

« 11 » 09 2017 г.

« 12 » 09 2017 г.



ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
(модуля, курса, предмета)

ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРОЕКТОВ И СХЕМ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
(наименование)

21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Направление подготовки

Профиль «Управление недвижимостью»

Магистратура

Уровень высшего образования

Барнаул 2017

Рабочая программа учебной дисциплины «Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства» составлена на основе требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», в соответствии с учебным планом, утвержденным ученым советом университета в 2017 г. по профилю «Управление недвижимостью» для очной и заочной формы обучения;

Рассмотрена на заседании кафедры, протокол № 1 от 28.08.2017 г.

Зав. кафедрой

д.с-х.н., профессор

ученая степень, ученое звание



подпись

В.Л. Татаринцев

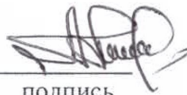
И.О. Фамилия

Одобрена на заседании методической комиссии факультета природообустройства протокол № № 3 от 03.09.2017 г.»

Председатель методической комиссии

к.с-х.н., доцент

ученая степень, ученое звание



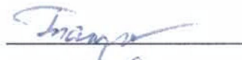
подпись

А.В. Скрипник

И.О. Фамилия

Составители:

д.б.н., профессор



Л.М. Татаринцев

д.с-х.н., профессор

ученая степень, должность



подпись

В.Л. Татаринцев

И.О. Фамилия

Лист внесения дополнений и изменений
в рабочую программу учебной дисциплины (модуля, курса, предмета)
Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства
(наименование)

на 2017-2018 учебный год Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № <u>1</u> от <u>28.08</u> 2017 г. <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> В рабочую программу вносятся следующие изменения: 1. <u>Актуализирован список литературы</u> 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ Составители изменений и дополнений: <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> Зав. кафедрой <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;"><u>д.с.-хи.проф</u></td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;"></td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;"><u>Ф.А.Тетерин</u></td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> « <u> </u> » 201 <u> </u> г.	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	<u>д.с.-хи.проф</u>		<u>Ф.А.Тетерин</u>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	на 201__-201__ учебный год Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол №__ от _____ 201__ г. <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> В рабочую программу вносятся следующие изменения: 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ Составители изменений и дополнений: <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> Зав. кафедрой <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> « <u> </u> » 201 <u> </u> г.	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
<u>д.с.-хи.проф</u>		<u>Ф.А.Тетерин</u>																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
на 201__-201__ учебный год Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол №__ от _____ 201__ г. <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> В рабочую программу вносятся следующие изменения: 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ Составители изменений и дополнений: <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> Зав. кафедрой <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> « <u> </u> » 201 <u> </u> г.	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	на 201__-201__ учебный год Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол №__ от _____ 201__ г. <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> В рабочую программу вносятся следующие изменения: 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ Составители изменений и дополнений: <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> Зав. кафедрой <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">подпись</td> <td style="width: 33%; border-bottom: 1px solid black;">И.О. Фамилия</td> </tr> </table> « <u> </u> » 201 <u> </u> г.	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																										

Оглавление

1. Цели и задачи дисциплины	5
2. Место дисциплины в структуре ОПОП	5
3. Требования к результатам освоения и содержания дисциплины	5
4. Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий	7
5. Тематический план изучения дисциплины	8
6. Образовательные технологии	9
7. Характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	9
7.1. Общие вопросы к экзамену	9
7.2. Задание к аудиторной контрольной работе	9
8. Учебно-методическое обеспечение дисциплины	9
8.1. Основной библиографический список рекомендуемых изданий учебной литературы	10
8.2. Дополнительный библиографический список рекомендуемых изданий учебной литературы	10
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины	11
10. Оценочные средства для промежуточных аттестаций	11
Приложение №1 (Наличие учебно-методической литературы в библиотеке университета)	12

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства» является проведение эколого-экономической оценки землепользования с обоснованием реализации возможных моделей землепользования и охраны земель.

Задачами дисциплины являются:

- изучение методов, показателей, критериев оценки землевладения (землепользования);
- анализ современного состояния землепользования (землевладения);
- моделирование возможных альтернативных вариантов организации землевладения (землепользования) и их эколого-экономическая оценка.

В результате освоения дисциплины магистр должен быть способен на основе анализа современного использования земель, присущих этому землепользованию (землевладению) проблем, обосновать возможные варианты использования земель с проведением эколого-экономического анализа землеустроительных мероприятий.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства» представляет собой дисциплину, входящую в цикл дисциплин первого блока.

Таблица 1

Сведения о дисциплинах, практиках (и их разделах), на которые опирается содержание данной дисциплины

Наименование дисциплины, других элементов учебного плана	Перечень разделов
1. Земельное право	Полный курс
2. Экономика	
3. Экология	
4. Землеустройство	
5. Планировка населённых мест	
6. Экономика землеустройства	
7. Территориальное планирование	
8. Землеустроительное проектирование	

Дисциплина «Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства» базируется на курсах цикла читаемых для бакалавров в 4-8 семестрах и на материалах дисциплин представленных в таблице 1.

Студенты, обучающиеся по данному курсу, к 11 семестру должны знать об экологической и экономической эффективности, иметь представление о земельно-имущественных отношениях и правовых сделках с недвижимостью, понимать каким образом устроена территория населённого места, а также уметь рационально и эффективно организовывать земли сельскохозяйственного назначения, особо охраняемые территории и прочие категории земель.

3. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- Способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);
- Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромисс-

- ных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);
- Способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11).

Наименование компетенции		Знать	Уметь	Владеть
- Способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования	ПК-6	методику разработку разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов; технико-экономические и правовые основы планирования использования земель; состав и содержание документов по планированию использования земель	разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель; решать задачи перераспределения угодий на межотраслевом и межрегиональном уровнях управления и хозяйственного развития, формирования зональных систем землевладений и землепользований, размещения природоохранной, социальной и производственной инфраструктуры	терминологией принятой в процессе планирования использования земель; способностью использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории АТО в схемах землеустройства и территориального планирования
Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов	ПК-8	теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий; закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения; специфику градостроительной терминологии	выполнять анализ поселения с точки зрения территориального, функционального, правового и строительного зонирования; составить эскиз территориального развития поселения и заполнить градостроительный анализ поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения	навыками в разработке проектной градостроительной документации, различного территориального уровня: от территории поселения и межселенных пространств, до конкретного участка земли
Способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами	ПК-11	методологию, методы, приемы и порядок ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра и мониторинга земель	проводить кадастровую оценку земель и иных объектов недвижимости; осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ	методикой кадастрового учета и оценки объектов недвижимости на основе современных информационных систем и технологий; методикой мониторинга земель и иной недвижимости

В результате освоения дисциплины магистр должен:

- **знать:** Нормативно-правовое обеспечение проведения работ по экологическому обоснованию. Стадии процесса экологического обоснования землевладения (землепользования). Принципы рационального использования земель. Перечень основных природоохранных мероприятий. Основные показатели природоохранной организации территории;
- **уметь** делать эколого-экономическое обоснование проекта внутрихозяйственного землеустройства, проекта межхозяйственного землеустройства, схемы землеустройства административного района, рабочих проектов землеустройства;

- **владеть** методикой эколого-экономической оценки территории вновь организуемого сельскохозяйственного землепользования, элементов проекта внутрихозяйственного землеустройства, экологической оценки стабильности территории.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТРУДОЕМКОСТИ ДИСЦИПЛИНЫ ПО ВИДАМ ЗАНЯТИЙ

Таблица 3

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий,
реализуемой по учебному плану часов

Вид занятий	Всего	в т.ч. по семестрам	
		11 очно	заочно
1. Аудиторные занятия, часов, всего,	+	42	22
в том числе: 1.1. Лекции	+	16	4
1.1.2. Лабораторные работы		-	
1.3. Практические (семинарские) занятия	+	26	18
2. Самостоятельная работа, часов, всего	+	102	122
в том числе:		-	
2.1. Курсовой проект (КП), курсовая работа (КР)		-	
2.2. Расчетно-графическое задание (РГР)		-	
2.3. Самостоятельное изучение разделов	+	46	58
2.4. Текущая самоподготовка	+	50	60
2.5. Подготовка и сдача зачета (экзамена)	+	6	4
2.6. Контрольная работа (К) 2		-	
Итого часов (стр. 1+ стр.2)	144	144	144
Форма промежуточной аттестации	3	3	3
Общая трудоемкость, зачетных единиц	4	4	4

5. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Тематический план изучения дисциплины представляется по видам учебной работы:

- лекции,
- практические (семинарские) занятия,
- аудиторная контрольная работа,
- интерактивные занятия,
- коллоквиумы,
- текущая самоподготовка.

Темы и вопросы дисциплины представлены в таблице 4.

Таблица 4

Тематический план изучения дисциплины по учебному плану

Наименование темы	Изучаемые вопросы	Объем часов				Форма текущего контроля
		Лекции	Лабораторные	Практические (се	Самостоятельная работа	
11 семестр						
Экологическое обоснование землевладения	Понятие, цель, задачи экологического обоснования. Нормативно-правовое обеспечение проведения работ по экологическому обоснованию. Стадии процесса экологического обоснования землевладения (землепользования). Принципы рационального использования земель. Перечень основных природоохранных мероприятий. Основные показатели природоохранной организации территории	4		2	6	ИЗ
Экономическое обоснование землевладения	Понятие, цель, задачи экономического обоснования. Экономические методы, используемые при обосновании. Экономические показатели (натуральные, стоимостные), характеризующие землевладение (землепользование). Особенности земли как объекта оценки	4		2	8	ИЗ
Эколого-экономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства	Цель, задачи и методы эколого-экономического обоснования проектов ВЗ. Критерии и показатели, используемые при эколого-экономическом обосновании ПВЗ. Расчёт затрат и экологическое обоснование строительства новых и реконструкции существующих населённых пунктов. Обоснование работ по благоустройству населенных мест. Эколого-экономические расчёты, связанные со строительством производственных центров. Расчёт эффективности концентрации отраслей полеводства. Экологическое и экономическое обоснование размещения магистральной дорожной сети. Эколого-экономическая оценка освоения, трансформации и улучшения угодий. Эколого-экономическое обоснование организации системы севооборотов. Эколого-экономическая оценка размещения полезащитных лесных полос. Оценка устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий.	4		12	50	АКР
Эколого-экономическое обоснование проектов (схем) межхозяйственного землеустройства	Цель, задачи и методы эколого-экономического обоснования проектов МЗ. Критерии и показатели, используемые при эколого-экономическом обосновании ПМЗ. Экологическое обоснование площади землепользования сельхозпредприятия. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельхозорганизаций. Оценка экологической стабильности вновь организуемого сельхозпредприятия. Оценка экономической эффективности и конкурентоспособности вновь организуемого предприятия. Экономическая и экологическая эффективность ликвидации недостатков землевладений (землепользований). Эколого-экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных нужд.	4		12	36	АКР
ИТОГО		16		28	100	3

Таблица 5

Вид, контроль и методическое обеспечение СРМ

№п/п	Вид СРМ	Кол-во часов	Контроль выполнения	Методическое обеспечение
1.	Выполнение самостоятельных заданий	30	защита	Татаринцев В.Л. Экология землепользования: учебное пособие / В.Л. Татаринцев, Г.Д. Толкушкина, Т.В. Лобанова. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2011. 176 с. Пудовкина Т.А. Экологическое обоснование проектов и схем землеустройства / Т.А. Пудовкина, Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2008 – 43 с.
2.	Учебно-исследовательская работа	70	защита	

6. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки (специальности) реализация компетентностного подхода в курсе «Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства» предусмотрено использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития знаний и умений магистранта.

Таблица 6

Активные и интерактивные формы проведения занятий, используемые на аудиторных занятиях

Семестр	Вид занятия (Л, ПР, ЛР)	Используемые активные и интерактивные формы проведения занятий	Количество часов
6	Л	Презентации	14
	ПР	Интерактивные занятия (деловые игры, круглые столы, мозговой штурм и пр.)	20
Итого:			34

7. ХАРАКТЕРИСТИКА ФОНДОВ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

7.1. Общие вопросы к зачёту (3)

1. Понятие, цель, задачи экологического обоснования.
2. Нормативно-правовое обеспечение проведения работ по экологическому обоснованию.
3. Стадии процесса экологического обоснования землевладения (землепользования).
4. Принципы рационального использования земель.
5. Перечень основных природоохранных мероприятий.
6. Основные показатели природоохранной организации территории.
7. Понятие, цель, задачи экономического обоснования.
8. Экономические методы, используемые при обосновании рационального землепользования.
9. Экономические показатели (натуральные, стоимостные), характеризующие землевладение (землепользование).
10. Особенности земли как объекта оценки.
11. Цель, задачи и методы эколого-экономического обоснования проектов ВЗ.
12. Критерии и показатели, используемые при эколого-экономическом обосновании ПВЗ.
13. Расчёт затрат и экологическое обоснование строительства новых и реконструкции существующих населённых пунктов.

14. Обоснование работ по благоустройству населенных мест.
15. Эколого-экономические расчёты, связанные со строительством производственных центров.
16. Расчёт эффективности концентрации отраслей полеводства.
17. Экологическое и экономическое обоснование размещения магистральной дорожной сети.
18. Эколого-экономическая оценка освоения, трансформации и улучшения угодий.
19. Эколого-экономическое обоснование организации системы севооборотов.
20. Эколого-экономическая оценка размещения полевых полос.
21. Оценка устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий.
22. Цель, задачи и методы эколого-экономического обоснования проектов МЗ.
23. Критерии и показатели, используемые при эколого-экономическом обосновании ПМЗ.
24. Экологическое обоснование площади землепользования сельхозпредприятия.
25. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельхозорганизаций.
26. Оценка экологической стабильности вновь организуемого сельхозпредприятия.
27. Оценка экономической эффективности и конкурентоспособности вновь организуемого предприятия.
28. Экономическая и экологическая эффективность ликвидации недостатков землевладений (землепользований).
29. Эколого-экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных нужд.
30. Цель, задачи и методы эколого-экономического обоснования проектов МЗ.
31. Критерии и показатели, используемые при эколого-экономическом обосновании ПМЗ.
32. Экологическое обоснование площади землепользования сельхозпредприятия.
33. Оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельхозорганизаций.
34. Оценка экологической стабильности вновь организуемого сельхозпредприятия.
35. Оценка экономической эффективности и конкурентоспособности вновь организуемого предприятия.
36. Экономическая и экологическая эффективность ликвидации недостатков землевладений (землепользований).
37. Эколого-экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных нужд.

7.2. Задание к самостоятельной контрольной работе

Для выполнения работы магистрантам предлагается примерное содержание выполнения проекта на тему: Эколого-экономическая эффективность организации территории сельскохозяйственного предприятия.

ВВЕДЕНИЕ

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ОРГАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

- 1.1. Экономические принципы организации территории
- 1.2. Экологические аспекты организации землепользования
- 1.3. Нормативно-правовое обеспечение организации землепользования

ГЛАВА 2. ПРИРОДНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ

- 2.1. Почвенно-географические условия
- 2.2. Характеристика использования земель
- 2.3. Краткая характеристика производственной деятельности
- 2.4. Проблемы землепользования

ГЛАВА 3. ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

- 3.1. Расчёт затрат и экологическое обоснование строительства новых и реконструкции существующих населённых пунктов
- 3.2. Обоснование размещения магистральной дорожной сети
- 3.3. Эколого-экономическое обоснование организации системы севооборотов

- 3.4. Эколого-экономическая оценка размещения полевых защитных лесных полос
3.5. Оценка устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий.

ВЫВОДЫ

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основной библиографический список рекомендуемых изданий учебной литературы

1. Волков С.Н. Землеустройство. Т.5. Экономика землеустройства. М.: Колос, 2005. 456 с.
2. Пудовкина Т.А. Экологическое обоснование проектов и схем землеустройства / Т.А. Пудовкина, Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2008 – 43 с.
3. Татаринцев В.Л. Проектирование лесных полос и озеленение сельских населённых мест: Учебное пособие / Алтайский госагроуниверситет. Барнаул, 2002. 22 с.
4. Татаринцев В.Л., Татаринцев Л.М. Методические указания к лабораторно-практическим занятиям по дисциплине Экономика землеустройства. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2005. 69 с.
5. Татаринцев В.Л. Экология землепользования: учебное пособие / В.Л. Татаринцев, Г.Д. Толкушкина, Т.В. Лобанова. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2011. 176 с.

8.2. Дополнительный библиографический список рекомендуемых изданий учебной литературы

1. Волков С.Н. Землеустройство в условиях земельной реформы. (Экономика, экология, право): Учеб. пособие. – М.: Былина, 1998. – 527 с.
2. Землеустроительное проектирование: Учебник /С.Н. Волков, В.П. Троицкий, Н.Г. Конокотин и др.; Под ред. С.Н. Волкова. – М.: Колос, 1997. – 608 с.
3. Грачева М.В. Анализ проектных рисков: Учеб. пособие. – М.: Финстатинформ, 1999, 216 с.
4. Волков С.Н., Хлыстун В.Н., Улюкаев В.Х. Основы землевладения и землепользования. – М.: Колос, 1992. — 144 с.

Приложение № 1

к программе дисциплины Эколого-экономическое обоснование проектов и схем землеустройства
(наименование дисциплины)

Изменения приняты на заседании кафедры землеустройства, земельного и городского кадастра протокол № ____ от «__» _____ 201__ года

Список имеющихся в библиотеке университета изданий основной учебной литературы по дисциплине, по состоянию на «__» _____ 201__ года

№	Библиографическое описание издания	Примечание
1.	Татаринцев В.Л. Экология землепользования: учебное пособие / В.Л. Татаринцев, Г.Д. Толкушкина, Т.В. Лобанова. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2011. 176 с.	45
2.	Пудовкина Т.А. Экологическое обоснование проектов и схем землеустройства / Т.А. Пудовкина, Л.М. Татаринцев. Барнаул: Изд-во АГАУ, 2008 – 43 с.	24

Список имеющихся в библиотеке университета изданий дополнительной учебной литературы по дисциплине, по состоянию на «__» _____ 201__ года

№	Библиографическое описание издания	Примечание
1.	Волков С.Н. Землеустройство. Т.5. Экономика землеустройства. М.: Колос, 2005. 456 с.	19

Составители:

Д.б.н., профессор

Л.М. Татаринцев

д.с.-х.н., профессор

ученая степень, должность


подпись

В.Л. Татаринцев

И.О. Фамилия

Список верен:

