

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Алтайский государственный аграрный университет»

СОГЛАСОВАНО

Декан экономического факультета

  
И.В. Ковалева  
«22» июня 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

  
И.А. Косачев  
«23» июня 2015 г.

**Кафедра экономики АПК**

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**«Оценка бизнес - проектов»**

Направление подготовки

**38.04.01 "Экономика"**

Образовательная программа

**"Экономика и управление в организациях"**

Уровень высшего образования - магистратура

Барнаул 2015

Рабочая программа учебной дисциплины «Оценка бизнес - проектов» составлена на основе требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.04.01 «Экономика», в соответствии с учебным планом, утвержденным ученым советом университета в:

2015 г. по образовательной программе «Экономика и управление в организациях» для очной и заочной формы обучения.

Рассмотрена на заседании кафедры, протокол № 11 от «09» 06 2015 г.

Зав. кафедрой,  
д.э.н., профессор



В.А. Кундиус

Одобрена на заседании методической комиссии экономического факультета, протокол № 11 от «16» 06 2015 г.

Председатель методической комиссии,  
к. с.-х.н., доцент



Т.В. Стрельцова

Составитель:  
к.с.-х.н., доцент



Т.В. Стрельцова

**Лист внесения дополнений и изменений в рабочую программу учебной дисциплины  
«Оценка бизнес проектов»**

**на 201\_\_ - 201\_\_ учебный год**

Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
Зав. кафедрой

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Составители изменений и дополнений:

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

**Председатель методической комиссии**

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.»

**на 201\_\_ - 201\_\_ учебный год**

Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
Зав. кафедрой

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Составители изменений и дополнений:

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

**Председатель методической комиссии**

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.»

**на 201\_\_ - 201\_\_ учебный год**

Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
Зав. кафедрой

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Составители изменений и дополнений:

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

**Председатель методической комиссии**

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.»

**на 201\_\_ - 201\_\_ учебный год**

Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
Зав. кафедрой

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Составители изменений и дополнений:

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_ ученая степень, должность      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

**Председатель методической комиссии**

\_\_\_\_\_ ученая степень, ученое звание      \_\_\_\_\_ подпись      \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.»

## Оглавление

1. Цель и задачи освоения дисциплины	5
2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО	5
3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины	6
4. Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий	8
5. Тематический план освоения дисциплины	9
6. Образовательные технологии	11
7. Характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	12
7.1 Характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости	12
7.2 Характеристика фондов оценочных средств для промежуточной аттестации	17
8. Учебно-методическое обеспечение дисциплины	20
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины	21
Приложения	

### 1. Цель и задачи освоения дисциплины

*Цель дисциплины* – освоение теоретических знаний в области методологии оценки бизнес проектов, приобретение умений использовать эти знания в профессиональной деятельности и формирование необходимых компетенций.

### Задачи дисциплины:

- ознакомить с основными теоретическими положениями оценки эффективности бизнес проектов;
- ознакомить с основными интегральными экономическими показателями эффективности проектов и методами их расчета;
- обучить основным приемам и методам сбора и систематизации информации для целей проведения оценки эффективности проектов;
- обучить основным методам проведения расчетов интегральных экономических показателей проектов, в том числе с использованием компьютерного моделирования;
- дать представление об основных источниках финансирования инвестиционных проектов и зависимости эффективности проектов от типов используемых источников;
- ознакомить слушателей с основными типами рисков проектов, оценкой этих рисков и методами минимизации их негативного влияния;
- дать представление о возможности использования результатов анализа эффективности бизнес проектов в АПК для принятия управленческих решений.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина "Оценка бизнес проектов" относится к Блоку 1 (дисциплины по выбору) рабочего учебного плана.

Таблица 1 - Сведения о дисциплинах, практиках (и их разделах), на которые опирается содержание данной дисциплины

Наименование дисциплин, других элементов учебного плана	Перечень разделов
Современный стратегический анализ	Экономический образ мышления. Воздействие макроэкономической среды на функционирование организаций.
Управленческая экономика	Экономический образ мышления. Воздействие макроэкономической среды на функционирование организаций.
Методы исследований в экономике	Система объективных экономических законов. Общенаучные методы научных исследований в менеджменте. Динамические процессы в экономике и методы исследования.

## 3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Таблица 3.1 – Сведения о компетенциях и результатах обучения, формируемых данной дисциплиной

Содержание компетенций, формируемых полностью или частично данной дисциплиной	Коды компетенций в соответствии с ФГОС ВО	Перечень результатов обучения, формируемых дисциплиной		
		По завершении изучения данной дисциплины выпускник должен		
		знать	уметь	владеть
способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ (ПК-5);	ПК-5	инструменты финансово-экономических расчетов, используемые для измерения стоимости бизнес проектов; алгоритм создания системы управления стоимостью бизнес проекта	Определять оптимальную структуру источников финансирования проектов; анализировать операционную, инвестиционную и финансовую деятельность предприятия (компании);	Современными методиками расчета эффективности проектов;
способностью оценивать эффективность проектов с учетом фактора неопределенности (ПК-6);	ПК-6	Методологию оценки эффективности инвестиционных проектов на основе использования интегральных показателей оценки эффективности инвестиционных проектов; стоимостью бизнеса	Анализировать и оценивать проектные риски; оценить экономическую эффективность и финансовую состоятельность инвестиционных проектов;	Навыками самостоятельного анализа характеристик инвестиционных проектов
способностью анализировать и использовать различные источники информации для	ПК-9	Методологию и принципы составления инвестиционного проекта компании;	осуществлять сбор, анализ и обработку данных об окружении бизнес проекта, с последующим	методами финансово-экономических расчетов, используемых для оценки эффективности

проведения экономических расчетов (ПК-9)			их использованием для оценки стоимости проекта;	бизнес проектов
--	--	--	---	-----------------

#### 4. Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий

Таблица 4.1 – Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий, реализуемой по учебному плану магистратуры для очной и заочной формы, часов

Вид занятий	Очное обучение	Заочное обучение
1. Аудиторные занятия, часов, всего,	32	12
в том числе:		
1.1. Лекции	14	4
1.2. Лабораторные работы		
1.3. Практические (семинарские) занятия	18	8
2. Самостоятельная работа, часов, всего	67	92
2.5. Подготовка и сдача зачета (экзамена)	9	4
2.6. Контрольная работа (К)		
Итого часов (стр. 1+ стр.2)	108	108
Форма промежуточной аттестации*	3	3
Общая трудоемкость, зачетных единиц	3	3

#### 5. Тематический план освоения дисциплины

Таблица 5.1 – Тематический план изучения дисциплины по учебному плану магистратуры для очной/заочной формы обучения, часов

Наименование темы	Изучаемые вопросы	Объем часов				Форма текущего контроля*
		Лекции	Лабораторные работы	занятия Практические (семинарские)	Самостоятельная работа	
<b>3 семестр</b>						
Инвестиционный	Понятие инвестиционного проекта. Участники проекта и виды экономической	2/1	-	2/1	6/12	Т

бизнес проекта.	эффективности проекта. Необходимость оценки инвестиционного бизнес проекта.					
Оценка экономической эффективности и финансовой состоятельности проекта	Экономическая эффективность проекта, показатели, методика расчета. Финансовый план бизнес проекта.	1/	-	2/1	6/1 0	T
Экономическая эффективность проекта для различных его участников. Виды денежного потока	Оценка экономической эффективности проекта для каждого участника. Денежный поток проекта. Денежный поток от инвестиционный , операционной и финансовой деятельности.	2/ 1	-	4/3	10/ 15	T,АКР
Источники финансирования проекта	.Собственный источники, заемные , источники, привлеченные.	1/	-	2/1	8/1 2	ИЗ
Практические аспекты оценки эффективности инвестиционных проектов	Подготовка исходной информации. Методики расчета (постоянные или текущие цены). Проблема точности расчетов.	2/		4/1	8/1 0	ИЗ
Анализ рисков и чувствительности проектов.	Методики определения коэффициента дисконтирования (кумулятивный подход, метод САРМ) и области их применимости. Альтернативные подходы к определению ставок дисконтирования. Учет инфляции. Анализ чувствительности. Критические точки проекта.	2/ 1		!/	6/1 0	ИЗ
Оценка инвестиционных бизнес проектов	Алгоритм оценки стоимости инвестиционных проектов. Период окупаемости проекта. Чистая текущая стоимость доходов. Ставка доходности проекта. Внутренняя ставка доходности проекта. Модифицированная ставка	2/ 1	-	2/1	6/1 0	ИЗ, АКР

	доходности. Ставка доходности финансового менеджмента.					
Особенности и оценки экономической эффективности проектов для его конкретных участников.	Экономическая и бюджетная эффективность инвестиционного проекта. Оценка проектов для получения банковского кредита.	2/	-	1/	6/9	ИЗ
	Подготовка к зачету	х	х	х	9/4	х
	Всего за семестр	14 /4	-	18/8	67/ 92	х

\*Формы текущего контроля: лабораторная работа (ЛР); контрольная работа (К); расчетно-графическая работа (РГР); домашнее задание (ДЗ); реферат (Р); эссе (Э); коллоквиум (КЛ); тестирование (Т); индивидуальное задание (ИЗ); аудиторная контрольная работа (АКР).

Таблица 5.2 - Вид, контроль выполнения и методическое обеспечение самостоятельной работы студентов очной/заочной формы обучения

№ п/п	Вид СРС	Количество часов	Контроль выполнения	Методическое обеспечение
1.	Индивидуальное задание (ДЗ)	25/30	Представление индивидуального задания на практических занятиях	Перечень периодических научных изданий (раздел 8 рабочей программы)
2.	Подготовка к аудиторной контрольной работе (АКР)	20/35	Письменная учебная работа, выполняемая на аудиторном занятии, оценивается по пятибальной шкале.	Примерный перечень вопросов для проведения текущего контроля успеваемости и проведения промежуточной аттестации по темам лекционного курса в соответствии с данной программой. Основная и дополнительная учебная литература библиотеки университета. Электронные ресурсы научной библиотеки университета. Электронные каталоги и библиотеки Интернета. Правовые информационные системы: "Консультант Плюс", "Гарант" и др. Подходы и методы оценки

				недвижимости: учебно-методическое пособие/ Т.В.Стрельцова. Барнаул: Издательство АГАУ2011.75с.
3.	Подготовка к тестированию (Т)	13/23	Тестирование проводится в письменной форме. Система оценок "зачтено"/"не зачтено"	Примерный перечень вопросов для проведения тестирования по темам лекционного курса в соответствии с данной программой. Основная и дополнительная учебная литература библиотеки университета. Электронные ресурсы научной библиотеки университета. Электронные каталоги и библиотеки Интернета. Правовые информационные системы: "Консультант Плюс", "Гарант" и др. Подходы и методы оценки недвижимости: учебно-методическое пособие/ Т.В.Стрельцова. Барнаул: Издательство АГАУ2011.75с.
5.	Подготовка к экзамену	9/4	Устный опрос по экзаменационным билетам. Система оценок: по пятибальной шкале.	Вопросы для устной сдачи экзамена в соответствии с данной программой. Основная и дополнительная учебная литература библиотеки университета. Электронные ресурсы научной библиотеки университета. Электронные каталоги и библиотеки Интернета. Правовые информационные системы: "Консультант Плюс", "Гарант" и др.
	Итого	67/92		

### 6. Образовательные технологии

По дисциплине «Оценка бизнес проектов» удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, в соответствии с данной программой составляет 50 процентов.

Таблица 6.1 – Активные и интерактивные формы проведения занятий, используемые на аудиторных занятиях по учебному плану подготовки магистров по направлению «экономика» для очной формы обучения

Семестр	Вид занятия	Используемые активные и интерактивные формы проведения занятий	Количество часов*
3-й семестр	Лекция	Лекция – визуализация с применением мультимедийных технологий. Систематизация и выделение наиболее существенных элементов информации	4
	Лекция	Лекция – беседа – диалог с аудиторией, объяснение с показом иллюстраций. Групповая беседа позволяет расширить круг мнений сторон	2
	Практическое занятие	Работа в малых группах (4 – 6 человек) - возможность всем студентам практиковать навыки сотрудничества, межличностного общения: умение активно слушать, вырабатывать общее мнение, разрешать возникающие разногласия, чтобы ответить на поставленные вопросы и решить требуемые задачи.	2
	Практическое занятие	Презентации выполненных в качестве домашних заданий различных проектов с применением мультимедийных технологий	2
	Практическое занятие	Разбор конкретных ситуаций (кейсов) - выявление, отбор и решение проблем; работа с информацией - осмысление значения деталей, описанных в ситуации; анализ и синтез информации и аргументов; работа с предположениями и заключениями; оценка альтернатив; принятие решений; слушание и понимание других людей. Решение кейса может происходить как индивидуально, так и в составе группы.	4

\*- в одном аудиторном занятии могут сочетаться различные формы проведения занятий.

## **7. Характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации**

### **7.1 Характеристика оценочных средств для текущего контроля успеваемости**

С целью мотивации студентов к качественному освоению компетенций и достижению результатов обучения, формируемых дисциплиной «Управление стоимостью предприятия аграрного предприятия», преподавателем используются тесты, индивидуальные задания, аудиторная контрольная работа.

Тесты и аудиторная контрольная работа проводятся в письменной форме. Тесты содержат варианты ответов. Тестирование знаний и выполнение контрольных заданий проводится в течение всего семестра с определенной периодичностью по изученным темам. Один тест содержит 10 до 15 вопросов, контрольные задания содержат от 7 до 10 заданий. В результате тестирования и выполнения заданий студент должен выполнить правильно 60% работы. Студент не выполнивший правильно более 60% работы, должен

пройти тестирование и выполнение заданий повторно. В программе указан перечень вопросов для проведения тестирования и заданий по темам курса.

Индивидуальное задание - продукт самостоятельной работы студента, представляющее собой подготовку и публичное выступление по представлению полученных результатов решения определенной учебно-практической, учебно-исследовательской и научной темы

Примерные тестовые задания

1. Под инвестициями понимается:
  - 1) вложение средств, с определенной целью отвлеченных от непосредственного потребления;
  - 2) процесс взаимодействия, по меньшей мере, двух сторон: инициатора проекта и инвестора, финансирующего проект;
  - 3) вложения в физические, денежные и нематериальные активы;
  - 4) все ответы верны.
2. Инвестиционный рынок состоит из:
  - 1) рынка объектов реального инвестирования;
  - 2) рынка объектов финансового инвестирования;
  - 3) рынка объектов инновационных инвестиций;
  - 4) все ответы верны.
3. Нормативные условия, создающие законодательный фон, на котором осуществляется инвестиционная деятельность, представляют собой:
  - 1) организационные условия инвестирования;
  - 2) законодательные условия инвестирования;
  - 3) нормативные условия инвестирования;
  - 4) общие условия инвестирования
4. Реальные инвестиции это:
  - 1) Долгосрочные вложения средств в активы предприятия;
  - 2) Краткосрочные вложения средств в активы предприятия;
  - 3) Могут быть как долгосрочными, так и краткосрочными вложениями;
5. Инвестициями являются:
  - 1) Денежные средства;
  - 2) Ценные бумаги;
  - 3) Иное имущество;
  - 4) Все ответы верны.
6. Источниками инвестиций могут выступать:
  - 1) Собственные финансовые средства;
  - 2) Ассигнования из федерального, регионального и местного бюджета;
  - 3) Иностранные инвестиции;
  - 4) Все ответы верны.
7. Помещение средств в финансовые активы других предприятий представляет собой:
  - 1) Капиталообразующие инвестиции;
  - 2) Портфельные инвестиции;
  - 3) Реальные инвестиции.
8. Кто непосредственно занимается реализацией инвестиционного проекта:
  - 1) Инвестор;
  - 2) Заказчик;

- 3) Пользователь объекта.
9. Первый этап оценки инвестиционного проекта заключается в:
  - 1) оценке эффективности проекта в целом;
  - 2) оценке эффективности проекта для каждого из участников;
  - 3) оценке эффективности, проекта с учетом схемы финансирования;
  - 4) оценке финансовой реализуемости инвестиционного проекта.
- 10 Затраты и результаты, связанные с реализацией проекта, выходящие за рамки прямых финансовых интересов участников инвестиционного проекта, но отражающие интересы всего народного хозяйства учитываются в показателях:
  - 1) коммерческой эффективности;
  - 2) бюджетной эффективности;
  - 3) экономической эффективности;
  - 4) общественной эффективности.
11. Влияние результатов осуществления проекта на доходы и расходы бюджетов всех уровней отражают показатели:
  - 1) коммерческой эффективности;
  - 2) бюджетной эффективности;
  - 3) экономической эффективности
  - 4) общественной эффективности.
12. Второй этап оценки инвестиционного проекта заключается в оценке эффективности проекта:
  - 1) в целом;
  - 2) для каждого из участников;
  - 3) без учета схемы финансирования;
  - 4) с точки зрения общества и отдельной, генерирующей проект организации.
13. Последствия реализации проекта для отдельной, генерирующей проект организации без учета схемы финансирования учитывают показатели:
  - 1) экономической эффективности;
  - 2) бюджетной эффективности;
  - 3) коммерческой эффективности
  - 4) общественной эффективности.
14. Движение средств за период реализации инвестиционного проекта это
  - 1) денежный оборот
  - 2) денежные потоки
  - 3) денежное обращение
  - 4) инвестиционные издержки
15. Приведение разновременных экономических показателей к какому-либо одному моменту времени это
  - 5) моделирование
  - 6) дисконтирование
  - 7) комбинирование
  - 8) экстраполяция
16. Денежный поток от инвестиционной деятельности это:
  - 1) Выручка от продажи активов в течение и по окончании ИП;
  - 2) Единовременные затраты;
  - 3) Полученные или уплаченные денежные средства за весь расчетный период.
17. Суммарный денежный поток от инвестиционной деятельности состоит из:
  - 1) Денежного потока от инвестиционной деятельности;
  - 2) Денежного потока от операционной деятельности;
  - 3) Денежного потока от финансовой деятельности;
  - 4) Все ответы верны.

18. Имеется три альтернативных проекта. Доход первого проекта равен 2000 долл., причем первая половина выплачивается сейчас, а вторая — через год. Доход второго проекта — 2,2 тыс. долл., из которых 200 долл. выплачиваются сейчас, 1000 долл. — через год и еще 1000 долл. — через два года. Доход третьего проекта равен 3000 долл., и вся эта сумма будет получена через три года. Необходимо определить, какой из проектов предпочтительнее при ставке дисконта 20%:

- 1) первый проект;
- 2) второй проект;
- 3) третий проект.

19. Инвестиционный проект следует принять, если IRR (внутренняя норма доходности)

- 1)  $>$   $CC$  (“цены капитала”)
- 2)  $<$   $CC$  (“цены капитала”)
- 3)  $=$   $CC$  (“цены капитала”)

20. Наиболее рационально статистические методы оценки эффективности инвестиций применяются в случае, когда:

- 1) Затраты равномерно распределены по годам реализации проектов;
- 2) Срок окупаемости проекта значительный;
- 3) Затраты неравномерно распределены по годам реализации проектов;
- 4) Денежные потоки распределены неравномерно.

21. Критерий целесообразности реализации инвестиционного проекта определяется тем, что:

- 1) Затрачивается сравнительно немного времени для окупаемости проекта;
- 2) Доходы больше затрат на реализации проекта;
- 3) Денежные потоки распределяются равномерно по годам реализации;
- 4) Срок окупаемости меньше экономически оправданного срока реализации.

22. Чему равен индекс доходности, если сумма дисконтированных денежных доходов равна 26931, а инвестиционные издержки равны 25000?

- 1) 0,928
- 2) 1,077
- 3) 1,931
- 4) -1,931

23. Метод равномерного распределения общей суммы платежей по годам использования инвестиционного проекта называется ... .

- 1) метод чистой приведенной стоимости.
- 2) метод аннуитета.
- 3) метод внутренней нормы прибыли.
- 4) верного ответа нет.

24. Для реализации инвестиционного проекта фирма вынуждена взять кредит в сумме 20000 тыс. руб. Продолжительность погашения кредита и использования инвестиционного проекта равна пяти годам, после чего остаточная стоимость проекта равна нулю. При этом размер ренты (процентной ставки) равен 10% (при данных условиях коэффициент аннуитета равен 0,2638). В этом случае размер ежегодного платежа составит:

- 1) 5276 тыс. руб.
- 2) 4000 тыс. руб.
- 3) 4400 тыс. руб.
- 4) 5476 тыс. руб.

25. Отношение суммы всех дисконтированных денежных доходов от инвестиций к сумме всех дисконтированных инвестиционных расходов

- 1) Коэффициент эффективности инвестиций (ARR)
- 2) Чистый приведенный эффект (NPV)
- 3) Модифицированная внутренняя норма доходности (MIRR)
- 4) Индекс рентабельности (PI)

26. Основопологающим принципом метода сравнительной эффективности приведенных затрат является выбор варианта исходя из:
- 1) Нормы прибыли на капитал;
  - 2) Минимума приведенных затрат;
  - 3) Эффективности капиталовложений;
  - 4) Увеличения выпуска продукции.
27. Исходя из сравнения суммы будущих дисконтированных доходов с требуемыми для реализации инвестиционными издержками, позволяет принять управленческое решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта метод
- 1) искусственного базиса
  - 2) чистой приведенной (текущей) стоимости
  - 3) внутренней нормы прибыли
  - 4) дисконтированного срока окупаемости инвестиций
28. Показатель, который обеспечивает нулевое значение чистой приведенной (текущей) стоимости это
- 1) модифицированная ставка доходности
  - 2) ставка рентабельности
  - 3) ставка доходности финансового менеджмента
  - 4) внутренняя норма прибыли
29. Существенный недостаток показателя внутренней нормы прибыли, который возникает в случае неоднократного оттока денежных средств, позволяет устранить
- 1) ставка дисконтирования
  - 2) модифицированная ставка доходности
  - 3) ставка доходности финансового менеджмента
  - 4) безопасная ликвидная ставка
30. Метод оценки рисков, состоящий в измерении влияния возможных отклонений отдельных параметров проекта от расчетных значений на конечные показатели ценности проекта — это:
- 1) элиминирование;
  - 2) анализ чувствительности;
  - 3) интегрирование;
  - 4) дифференциация.
31. Инвестиционный риск – это:
- 1) оценка возможности возникновения неблагоприятных последствий
  - 2) возможная потеря, вызванная наступлением неблагоприятных событий
  - 3) возможность того, что реальный будущий доход будет отличаться от ожидаемого
  - 4) нет верного ответа
32. Инвестиционные риски классифицируют по следующим признакам:
- 1) по сферам проявления
  - 2) по формам инвестирования
  - 3) по источникам возникновения
  - 4) все ответы верны
33. Основные факторы рисков для инвестиционных проектов включают:
- 1) недостаточную квалификацию специалистов
  - 2) нарушение сроков поставок
  - 3) нарушение условий контрактов
  - 4) все вышеперечисленные
34. Использование базы данных осуществленных аналогичных проектов в анализе риска при инвестировании носит название метода:
- 1) аналогов
  - 2) сценариев

- 3) чувствительности
- 4) моделирования ситуации
35. Инфляция — это:
- 1) повышение общего уровня цен в экономике страны;
  - 2) коэффициент, определяющий премию за риск портфеля ценных бумаг;
  - 3) соотношение средневзвешенной корзины потребительских товаров в различные моменты времени;
  - 4) 1 и 3,
  - 5) все.
36. При проведении анализа эффективности инвестиционных проектов в условиях инфляции учитывается, что инфляция выражается в:
- 1) Уменьшении покупательной способности денег
  - 2) Увеличении покупательной способности денег
  - 3) Номинальной прибыли
37. Норма прибыли (процентная ставка за кредит), включающая инфляцию, называется:
1. Базисной нормой прибыли
  2. Номинальной банковской ставкой за кредит
  3. Расчетной нормой прибыли
38. Норма прибыли без учета инфляции называется:
- 1) Номинальной нормой прибыли
  - 2) Базисной нормой прибыли
  - 3) Реальной нормой прибыли
39. Если номинальная норма прибыли используется как учетная ставка, то
- 1) Инфляция увеличивает объем денежных потоков
  - 2) Инфляция уменьшает объем денежных потоков
  - 3) Ничего не происходит
40. Если для оценки эффективности ИП применяется номинальная норма прибыли, то расчет доходов и расходов следует вести в:
- 1) Базовых ценах
  - 2) Действующих ценах
  - 3) Прогнозных ценах
41. Если при расчете экономической эффективности ИП исходить из единого среднего уровня цен (независимо от, того, какая норма прибыли, номинальная или реальная, используется для расчетов), то величина эффекта будет:
- 1) Разной
  - 2) Ничего не будет
  - 3) Одинаковой
42. Если при расчете экономической эффективности ИП берутся фактические цены (с учетом инфляции), то дисконтировать денежные потоки надо по:
- 1) Номинальной ставке дисконтирования
  - 2) Реальной ставке дисконтирования
  - 3) налогооблагаемой ставке дисконтирования
43. Если при расчете экономической эффективности ИП исходят из базовых (неизменных) цен, то дисконтировать денежные потоки следует по:
- 1) Номинальной ставке дисконтирования
  - 2) Реальной ставке дисконтирования
  - 3) налогооблагаемой ставке дисконтирования
44. Если расчет ведется в свободно конвертируемой валюте, то инфляция может оказать влияние на показатели эффективности ИП вследствие несовпадения темпов роста уровня инфляции и:
- 1) темпов роста курсов валют
  - 2) темпов роста прибыли

- 3) изменения цен всех видов материально-технических ресурсов
- 4) темпов роста уровня доходности
45. Базисная цена с учетом индекса изменения цен на конкретный вид продукции или ресурса в конце расчетного периода по отношению к его началу это:
- 1) расчетная цена
  - 2) базисная цена
  - 3) прогнозная цена
  - 4) мировая цена
46. Цена, приведенная к некоторому определенному моменту времени, когда осуществлены основные инвестиционные издержки, и в последующий период начнется процесс полезного использования ИП это:
- 1) расчетная цена
  - 2) базисная цена
  - 3) прогнозная цена
  - 4) мировая цена
47. Цена продукции или ресурсов, выраженная с помощью международного ликвидного денежного средства это:
- 1) расчетная цена
  - 2) мировая цена
  - 3) прогнозная цена
  - 4) базисная цена
48. Промышленная облигация приносит доход в 50 долл. за год на ближайшие 15 лет, и конечный дивиденд составит 1000 долл. через 15 лет. Сколько сегодня стоит подобная облигация, если ставка дисконта равна 10%?
- 1) 620 долл.;
  - 2) 1210 долл.;
  - 3) 1530 долл.
49. Бессрочная облигация обеспечивает ежегодный доход, равный 150 долл. Стоит ли сегодня покупать эту облигацию за 1800 долл. при ставке процента, равной 8%?
- 1) да;
  - 2) нет.
50. Финансовые вложения в ценные бумаги относятся к классу:
- 1) Вынужденных капиталовложений;
  - 2) Рискованных капиталовложений;
  - 3) Инвестиций, направленных на сохранение позиций на рынке;
  - 4) Инвестиций, направленных на снижение издержек.
51. Определить курс акции, продаваемой по цене 180 руб. при номинале 100 руб.
- 1) 180%
  - 2) 100%
  - 3) 90%

#### Примерные индивидуальные задания.

1. Рассчитать чистую текущую стоимость от проекта. Стоимость проекта – 2450 млн. руб., поток доходов: в первый год – 100 млн. руб., во второй 550 млн. руб., в третий – 800 млн.руб., в четвертых – 1200 млн. руб., в пятый – 1500 млн. руб.; ставка дисконта – 10%.
2. Рассчитать срок окупаемости проекта, требующего затраты в сумме 850 млн. руб. и обеспечивающего доходы: в первый год – 85 млн. руб., во второй – 300 млн.руб., в третий – 400 млн. руб., в четвертый – 500 млн. руб., в пятый – 600 млн. руб.; ставка дисконта – 12%.
3. Рассчитать ставку доходности проекта стоимостью 1400 млн. руб., если в первый год эксплуатации он принесет доход в сумме 200 млн. руб., в последующие пять лет ежегодный доход составит 350 млн. руб.; ставка дисконта – 10%.

4. Какой проект следует предпочесть инвестору? Затраты по проекту «Омега» - 800 млн. руб.; доходы: в первый год – 200 млн. руб., во второй – 350 млн. руб., в третий – 400 млн.руб., в четвертый – 500 млн. руб., ставка дисконта – 11%.

Затраты по проекту «Альфа» - 2100 млн руб., доходы в течение пяти лет – ежегодно 600 млн. руб., ставка дисконта – 10%.

5. Совет директоров компании принимает решение об инвестировании 10000 ам. долларов в проект, который будет приносить в течение 8 лет чистый годовой доход в размере 4000 дол. Рассчитайте чистую приведенную стоимость данного инвестиционного проекта при ставке – 15% годовых.

6. Рассчитать чистую текущую стоимость от проекта. Стоимость проекта 24,5 млн. руб., поток доходов: в первый год – 10 млн. руб., во второй – 55 млн. руб., в третий – 80 млн. руб., в четвертый – 120 млн. руб., в пятый – 150 млн. руб.; ставка дисконта – 10%.

7. Рассчитать срок окупаемости проекта «Планета», требующего затраты в сумме 8,5 млн. руб. и обеспечивающего доходы: в первый год -0,85 млн. руб., во второй – 3 млн. руб., в третий – 0, в четвертый – 4 млн. рублей, в пятый – 6 млн. руб.; ставка дисконта – 12%.

## **7.2 Характеристика фондов оценочных средств для промежуточной аттестации**

### **Проведение зачете**

#### **Вопросы для устной сдачи зачета в форме билетов**

1. Предмет, объект, субъект, цели инвестирования.
2. Понятие иностранной инвестиции, прямой иностранной инвестиции, приоритетного инвестиционного проекта.
3. Классификация инвестиций, используемая при анализе их эффективности.
4. Понятие инвестиционного проекта. Приоритетный инвестиционный проект. Срок окупаемости инвестиционного проекта. Источники инвестиционной деятельности.
5. Жизненный цикл инвестиционного проекта (описать стадии).

Основопологающие принципы оценки и анализа эффективности инвестиционных проектов.

1. Эффективность инвестиционного проекта в целом: общественная (социально-экономическая) эффективность, коммерческая эффективность инвестиционного проекта.

1. Эффективность участия в проекте.

1. Этапы оценки эффективности инвестиционных проектов.

1. Денежные потоки инвестиционного проекта.

1. Классификация показателей эффективности реальных инвестиций.

1. Методика расчета, правила применения методов, не предполагающих использование концепции дисконтирования (Срок окупаемости).

1. Методика расчета, правила применения методов, не предполагающих использование концепции дисконтирования (Коэффициент эффективности инвестиций).

1. Методика расчета, правила применения методов, не предполагающих использование концепции дисконтирования (Норма прибыли на капитал).

1. Методика расчета, правила применения методов, не предполагающих использование концепции дисконтирования (Метод приведенных затрат).

1. Методика расчета, правила применения методов основанных на применении концепции дисконтирования (Чистый приведенный эффект).

1. Методика расчета, правила применения методов основанных на применении концепции дисконтирования (Индекс рентабельности инвестиций).

1. Методика расчета, правила применения методов основанных на применении концепции дисконтирования (Внутренняя норма прибыли).

1. Методика расчета, правила применения методов основанных на применении концепции дисконтирования (Дисконтированный срок окупаемости).

1. Анализ альтернативных проектов.

1. Понятие инвестиционных рисков.

1. Классификация инвестиционных рисков.

1. Методы анализа эффективности инвестиционных проектов в условиях факторов риска.

1. Методы анализа эффективности инвестиционных проектов в условиях факторов риска (Метод анализа чувствительности).

1. Методы анализа эффективности инвестиционных проектов в условиях факторов риска (Метод сценариев).

1. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции.

1. Сущность ценных бумаг. Задачи и информация для анализа.

1. Виды ценных бумаг.

1. Показатели, используемые для оценки эффективности финансовых инвестиций.

## **8. Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **а) основная литература**

Федеральные законы, указанные в перечне основной литературы, рекомендуется изучать в справочно-правовых системах: «Консультант Плюс», «ГАРАНТ», «Кодекс», а также в сети Интернет.

1. Федеральный закон «Об оценочной деятельности» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ (с изменениями).

2. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" (с изм. и доп.)
4. Васильева Л.С. Оценка бизнеса [Электронный ресурс] : учебное пособие / Л. С. Васильева. - Электрон. текстовые дан. (1 файл). - М. : КНОРУС, 2015. - 668 с. эбс бук
4. Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия бизнеса [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. - 3-е изд. - Электрон. текстовые дан. (1 файл). - М. : Дашков и К', 2014. - 256 с. эбс лань

#### **б) дополнительная литература**

1. Валдайцев С.В. Оценка бизнеса и управление стоимостью предприятия : Учебное пособие для вузов / Валдайцев С.В. - М. : ЮНИТИ, 2001. - 720 с. (2)
2. Волков, О.И. Экономика предприятия: учебное пособие/ О.И.Волков, В.К.Скляренко.-2-е изд.-М.:ИНФРА-М, 2014.-264 (150)
3. Масленкова, О.Ф.Оценка стоимость предприятия (бизнеса): учебное пособие / О. Ф. Масленкова. - М. : КНОРУС, 2015. - 288 с. (3)
4. Савицкая , Г. В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия : учебник / Г. В. Савицкая . - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : ИНФРА-М, 2010. - 536 с. (48)

#### **Программное обеспечение и Интернет-ресурсы**

1. [www.valuer.ru](http://www.valuer.ru) - портал российских оценщиков
2. [www.ncva.ru](http://www.ncva.ru) - официальный сайт Национального совета по оценочной деятельности
3. [www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru) – официальный сайт Государственной думы РФ;
4. [www.minfin.ru](http://www.minfin.ru) – официальный сайт Министерства финансов РФ;
5. [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) – официальный сайт Федеральной налоговой службы РФ;
6. [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru) – официальный сайт Центрального банка РФ.

#### **9. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

Материально-техническое обеспечение курса «Оценка бизнес проектов» включает в себя:

- мультимедийную аудиторию для чтения лекций-презентаций, подготовленных с использованием Microsoft Office Power Point;
- Microsoft Office Power Point, Microsoft Office Word, Microsoft Office Excel для выполнения домашних заданий, оформления и защиты расчетного задания;
- доступный для студента выход в Интернет для поиска нормативных документов, статистических данных и другой необходимой информации для подготовки к практическим занятиям, самостоятельной работе и выполнения расчетного задания.

**Аннотация дисциплины «Оценка бизнес проектов»  
Направление подготовки  
38.04.01 Экономика (уровень магистратуры)**

Цель дисциплины: освоение теоретических знаний в области методологии оценки бизнес проектов, приобретение умений использовать эти знания в профессиональной деятельности и формирование необходимых компетенций.

Освоение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций.

№ п/п	Содержание компетенций, формируемых полностью или частично данной дисциплиной
1	способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ (ПК-5);
3	способностью оценивать эффективность проектов с учетом фактора неопределенности (ПК-6);
4	способностью анализировать и использовать различные источники информации для проведения экономических расчетов (ПК-9)

Трудоемкость дисциплины, реализуемой по учебному плану направления подготовки 38.04.01 Экономика (уровень магистратура)

Вид занятий	Очное обучение	Заочное обучение
1. Аудиторные занятия, часов, всего,	32	12
в том числе:		
1.1. Лекции	14	4
1.2. Лабораторные работы		
1.3. Практические (семинарские) занятия	18	8
2. Самостоятельная работа, часов, всего	67	92
2.5. Подготовка и сдача зачета (экзамена)	9	4
2.6. Контрольная работа (К)		
Итого часов (стр. 1+ стр.2)	108	108
Форма промежуточной аттестации*	3	3
Общая трудоемкость, зачетных единиц	3	3

**Форма промежуточной аттестации: зачет.**

**Перечень изучаемых тем (основных):**

1. Инвестиционного бизнес проекта.
2. Оценка экономической эффективности инвестиционного бизнес проекта.
3. Источники финансирования бизнес проекта.
4. Показатели экономической эффективности инвестиционного бизнес проекта.
5. Анализ рисков и чувствительности проектов.
6. Оценка бюджетной эффективности бизнес проектов.

**Список имеющихся в библиотеке университета изданий основной учебной литературы по дисциплине «Оценка бизнес проектов» по состоянию на 1 июня 2015 г.**

№ п/п	Библиографическое описание издания	Примечание
1	Васильева Л.С. Оценка бизнеса [Электронный ресурс] : учебное пособие / Л. С. Васильева. - Электрон. текстовые дан. (1 файл). - М. : КНОРУС, 2015. - 668 с. - Режим доступа: <a href="https://www.book.ru/book/916646/view/2">https://www.book.ru/book/916646/view/2</a>	ЭБС BOOK.RU
2	Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия бизнеса [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. - 3-е изд. - Электрон. текстовые дан. (1 файл). - М. : Дашков и К', 2014. - 256 с. - Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/reader/book/44092/#1">https://e.lanbook.com/reader/book/44092/#1</a>	ЭБС "Лань"

**Список имеющихся в библиотеке университета изданий дополнительной учебной литературы по дисциплине «Оценка бизнес проектов» по состоянию на 1 июня 2015 г.**

№ п/п	Библиографическое описание издания	Примечание
1	Волков, О.И. Экономика предприятия: учебное пособие/ О.И.Волков, В.К.Скляренко.-2-е изд.-М.:ИНФРА-М, 2014.-264	150
2	Валдайцев С.В. Оценка бизнеса и управление стоимостью предприятия : Учебное пособие для вузов / Валдайцев С.В. - М. : ЮНИТИ, 2001. - 720 с.	2
3	Масленкова, О.Ф.Оценка стоимость предприятия (бизнеса): учебное пособие / О. Ф. Масленкова. - М. : КНОРУС, 2015. - 288 с.	3
4	Савицкая , Г. В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия : учебник / Г. В. Савицкая . - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : ИНФРА-М, 2010. - 536 с	48
5	Оценка бизнеса : Учебник для вузов / Грязнова А.Г. ; ред. Федотова М.А. - М. : Финансы и статистика, 2001. - 512 с.	1
6	Бизнес-планирование : методические указания к практическим занятиям / Н. В. Постникова. - Барнаул : Изд-во АГАУ, 2010. - 39 с.	20
6	Экономическая оценка инвестиций : учебное пособие для вузов / Л. Е. Басовский, Е. Н. Басовская. - М. : ИНФРА-М, 2011. - 241 с.	33

Составители:  
*К.С. - п. н. з. доцент*  
 учная степень, должность

*С.С.*  
 подпись

*Т. В. Сурянова*  
 И.О.Фамилия

Список введен в библиотеку  
 30.06.2015  
 должность, работник библиотеки

*С.С.*  
 подпись

*О. В. Шабалин*  
 И.О.Фамилия