МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Алтайский государственный аграрный университет»

СОГЛАСОВАНО Руководитель направления подготовки _______ Л.М. Татаринцев

«15» lent 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по научной работе Г.Г. Морковкин

съ» од 2015 г.

SEMENBHOTO ATTORNOO

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (текущего оценивания, промежуточной аттестации)

Направление подготовки 05.06.01 – Науки о Земле

Научная специальность **25.00.26** — **Землеустройство, кадастр и мониторинг земель**

Дисциплина **ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, КАДАСТР И МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ**

Квалификация выпускника **исследователь**, преподаватель-исследователь

Рассмотрен на заседании кас	федры, протокол № от	15 cent 2015 r.
Зав. кафедрой д.б.н., профессор	· brawn	Л.М. Татаринцев
Одобрена на заседании мето протокол № <u>2</u> от «25»		ьтета природообустройства,
Председатель методической к.с-х.н., доцент	комиссии	А.В. Бойко
Составители: д.сх. н., профессор	Jh-	В.Л. Татаринцев
T 6 H Hnodesson		П М Татарициар

Общие вопросы к экзамену

- 1. Задачи, принципы и содержание землеустройства.
- 2. Нормативно-правовое обеспечение землеустройства.
- 3. Система землеустройства.
- 4. Способы получения информации о состоянии земель. Виды обследований и изысканий.
- 5. Система землеустроительного обеспечения планирования и прогнозирования использования и охраны земельных ресурсов на различных административно-территориальных уровнях.
- 6. Схемы землеустройства административных районов и других муниципальных образований. Их задачи.
- 7. Сделать экологическое обоснование схемы землеустройства административного района.
- 8. Провести агроэкологическое зонирование территории административного района.
- 9. Разработать фрагмент схемы размещения особо охраняемых природных территорий.
- 10. Цель и задачи межевания объектов землеустройства. Межевой план. Акт согласования местоположения границ земельного участка.
- 11. Сделать эколого-экономическое обоснование размещения производственных подразделений и хозяйственных центров.
- 12. Обосновать размещение элементов инженерного обустройства территории севооборотов.
- 13. Провести эколого-экономическое обосновании организации системы севооборотов.
- 14. Провести эколого-экономическую оценку устройства территории севооборотов на конкретном примере.
- 15. Определить социально-эколого-экономическую эффективность проекта ВХЗ.
- 16. Понятие кадастровых отношений. Государственный кадастр недвижимости. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости. Кадастровая деятельность.
- 17. Принципы ведения ГКН.
- 18. Кадастровое деление территории РФ.
- 19. Состав сведений ГКН об объекте недвижимости, о границах земельных участков, территориальных зонах и другие сведения.
- 20. Разделы ГКН.
- 21. Лица и порядок подачи заявлений и документов для осуществления кадастрового учета.
- 22. Состав документов необходимых для кадастрового учета.
- 23. Особенности осуществления кадастрового учета при преобразовании объектов недвижимости.
- 24. Особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости и учета частей объектов недвижимости.
- 25. Приостановление, отказ в осуществлении кадастрового учета.
- 26. Исправление ошибок в ГКН.
- 27. Кадастровый инженер и формы организации кадастровой деятельности.
- 28. Основания для выполнения кадастровых работ, договор подряда на выполнение кадастровых работ.
- 29. Порядок согласования и акт согласования местоположения границ земельных участков.
- 30. Межевой план.
- 31. Технический план. Акт обследования.
- 32. Предмет и объекты мониторинга земель. Цель и содержание мониторинга земель.
- 33. Методы и способы ведения мониторинга земель.
- 34. Единая государственная система экологического мониторинга.
- 35. Система государственного мониторинга земель, правового режима земель, использования земель, качества земель, экономического состояния земель.
- 36. Правила выделения агроэкологически однотипных территорий с целью конструирования устойчивых агроэкосистем.
- 37. Метод агроэкологической группировки с/х культур для картографирования ареалов их размещения.
- 38. Провести диагностику агроэкологического состояния и определить их пригодность под с/х культуры по геоморфологическим условиям.
- 39. Провести диагностику агроэкологического состояния и определить их пригодность под с/х культуры по агроклиматическим условиям.

- 40. Провести диагностику агроэкологического состояния и определить их пригодность под с/х культуры по почвенным условиям гранулометрическому составу, мощности гумусового профиля и другим свойствам.
- 41. Агроэкологическая группировка земель.
- 42. Формирование агроэкологических типов земель.
- 43. Зональные особенности функционирования природных экосистем и их антропогенная трансформация.
- 44. Принципы оптимизации агроландшафтов.

«Алтайский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
и городского кадастра	
Дисциплина «Землеустройство, кадастр и	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	
Направление подготовки (специальность)	Л.М. Татаринцев

25.00.26 - Землеустройство, кадастр и

мониторинг земель

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ

- 1. Задачи, принципы и содержание землеустройства.
- 2. Состав документов, необходимых для кадастрового учета.
- 3. Принципы оптимизации агроландшафтов.

1	1	oca	ra	DI	AT.	PI	I L	•

д. с.-х. н., профессор



В. Л. Татаринцев

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Алтайский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства, земельного

УТВЕРЖДАЮ

и городского кадастра

Дисциплина «Землеустройство, кадастр и Зав. кафедрой, д.б.н., профессор

мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)

Направление подготовки (специальность) 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и

мониторинг земель

«15» cent 2015 r. ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 2

- Нормативно-правовое обеспечение землеустройства. 1.
- 2. Особенности осуществления кадастрового учета при преобразовании объектов недвижимости.
- 3. Зональные особенности функционирования природных экосистем и их антропогенная трансформация.

Составитель:

д. с.-х. н., профессор



В. Л. Татаринцев

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Аптайский государственный аграрный университет»

«Алтаиский государственн	ый аграрный университет»
Кафедра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
и городского кадастра Дисциплина «Землеустройство, кадастр и	Зав кафаллой в б.н. профассор
мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	зав. кафедрой, д.о.н., профессор
Направление подготовки (специальность)	Л.М. Татаринцев
25.00.26 - Землеустройство, кадастр и	
MOUNTOBING 20MORE	
	« <u>К</u> » <u>сент</u> 2015 г.
ЭКЗАМЕНАЦИОН	« <u>К</u> » <u>сект</u> 201 <u>г</u> г. НЫЙ БИЛЕТ № 3
1. Система землеустройства.	
• •	трового учета отдельных видов объекто
недвижимости и учета частей объен	
3. Формирование агроэкологических	гипов земель.
Составитель:	
д. сх. н., профессор	В. Л. Татаринцев
Management and areas von	ийства Российской Федерации
	кетное образовательное учреждение
*	бразования
	оразования ный аграрный университет»
	y y
Кафедра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
и городского кадастра	
Дисциплина «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
Направление подготовки (специальность)	Л.М. Татаринцев
25.00.26 - Землеустройство, кадастр и	
мониторинг земель	
	«15» cent 2015 r
ЭКЗАМЕНАЦИОН	ННЫЙ БИЛЕТ № 4
1. Способы получения информации с	о состоянии земель. Виды обследований
изысканий.	
2. Приостановление, отказ в осуществ	влении кадастрового учета.
3. Агроэкологическая группировка зе	мель.
Составитель:	
д. сх. н., профессор	В. Л. Татаринцев

	«Алтайский государственн	ый аграрный университет»
_	едра землеустройства, земельного родского кадастра	УТВЕРЖДАЮ
Дисі	циплина «Землеустройство, кадастр и иторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
Напр		Л.М. Татаринцев
	иторинг земель	«15» <u>ecset</u> 2017 г.
	ЭКЗАМЕНАШИОН	ІНЫЙ БИЛЕТ № 5
1.	Система землеустроительного обес	печения планирования и прогнозирования х ресурсов на различных административ-
2.	Исправление ошибок в ГКН.	
3.	•	земель и определить их пригодность по рическому составу, мощности гумусового
Соста	авитель:	
Д. С>	х. н., профессор	В. Л. Татаринцев
	Федеральное государственное бюдя высшего о	йства Российской Федерации кетное образовательное учреждение бразования вый аграрный университет»
_	едра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
Дис	родского кадастра циплина «Землеустройство, кадастр и иторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
Напр 25.0	равление подготовки (специальность) 0.26 - Землеустройство, кадастр и	Л.М. Татаринцев
MOHI	иторинг земель	" A CPUT 2016 F
	ЭКЗАМЕНАЦИОН	« <u>Л» _ сект</u> 201⊆ г. Н НЫЙ БИЛЕТ № 6
1.	Схемы землеустройства админист	ративных районов и др. муниципальных
	образований. Их задачи.	
2.		анизации кадастровой деятельности.
3.	Провести диагностику состояния з роклиматическим условиям.	емель и определить их пригодность по аг
Соста	авитель:	
	х. н., профессор	В. Л. Татаринцев

«Алтайский государственный аграрный университет»

УТВЕРЖДАЮ

Кафедра землеустройства, земельного

и городского кадастра

дисциплина «Землеустроиство, кадастр и Зав. кафедрои, д.о.н., профессор мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)		
Направление подготовки (специальность)		
мониторинг земель		
«/5» <u>сент</u> 201_ г.		
ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 7		
1. Сделать агроэкологическое обоснование схемы землеустройства админи-		
стративного района.		
2. Основания для выполнения кадастровых работ, договор подряда.		
3. Провести диагностику состояния земель и определить их пригодность по		
геоморфологическим условиям.		
Составитель:		
д. сх. н., профессор В. Л. Татаринцев		
Министерство сельского хозяйства Российской Федерации		
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение		
высшего образования		
«Алтайский государственный аграрный университет»		
Кафедра землеустройства, земельного УТВЕРЖДАЮ		
и городского кадастра		
Дисциплина «Землеустройство, кадастр и Зав. кафедрой, д.б.н., профессор		
мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)		
Направление подготовки (специальность) Л.М. Татаринцев		
25.00.26 - Землеустройство, кадастр и		
мониторинг земель		
<u>«У» сект 201Г</u> г.		
ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 8		
1. Провести агроэкологическое зонирование территории административного района.		
2. Порядок согласования и акт согласования местоположения границ земельных		
участков.		
3. Метод агроэкологической группировки с/х культур для картографирования ареалов их размещения.		
Составитель:		
д. сх. н., профессор В. Л. Татаринцев		

«Алтайский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства, земельного и городского кадастра	УТВЕРЖДАЮ	
Дисциплина «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор	
Направление подготовки (специальность) 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и	Л.М. Татаринцев	
мониторинг земель	//f 201 T	
ЭКЗАМЕНАЦИОН	« <u>«Д» сент</u> 201 <u>Г</u> г.	
· ·	щения особо охраняемых природных тер	
риторий.		
2. Межевой план.		
•	ски однотипных территорий с целью кон	
струирования устойчивых агроэкос	истем.	
Составитель:		
д. сх. н., профессор	В. Л. Татаринцев	
высшего об «Алтайский государственн	кетное образовательное учреждение бразования ый аграрный университет»	
Кафедра землеустройства, земельного и городского кадастра	УТВЕРЖДАЮ	
Дисциплина «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор	
Направление подготовки (специальность) 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель	Л.М. Татаринцев	
P. Control of the con	«5» cent 2015 r	
ЭКЗАМЕНАЦИОН		
•	в землеустройства. Межевой план. Акт со	
гласования местоположения границ земельного участка.		
2. Понятие кадастровых отношений. ГКН. Государственный кадастровый уче		
 ОН. Кадастровая деятельность. 3. Система государственного мониторинга земель; правового режима земель использования земель, качества земель, экономического состояния земель. 		
Coordinate		
Составитель: д. сх. н., профессор	В. Л. Татаринцев	

«Алтайский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
и городского кадастра	
Дисциплина «Землеустройство, кадастр и	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)	
Направление подготовки (специальность)	Л.М. Татаринцен
25.00.26 - Землеустройство, кадастр и	
мониторинг земель	

«/(» ceit 2011 r. ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 11

- 1. Сделать эколого-экономическое обоснование размещения производственных подразделений и хозяйственных центров.
- 2. Принципы ведения ГКН.
- Единая государственная система экологического мониторинга. 3.

Составитель:

д. с.-х. н., профессор

В. Л. Татаринцев

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Алтайский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства, земельного

УТВЕРЖДАЮ

и городского кадастра

Дисциплина «Землеустройство, кадастр и Зав. кафедрой, д.б.н., профессор

мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)

Направление подготовки (специальность) 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и

мониторинг земель

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 12

- Обосновать размещение элементов инженерного обустройства территории 1. севооборотов.
- Кадастровое деление территории РФ. 2.
- Методы и способы ведения мониторинга земель. 3.

Составитель:

д. с.-х. н., профессор



В. Л. Татаринцев

«Алтайский государственный аграрный университет»

_	дра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
-	одского кадастра иллина «Землеустройство, кадастр и	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
	горинг земель» (ЭКЗАМЕН)	
-	авление подготовки (специальность)	Л.М. Татаринцев
	26 - Землеустройство, кадастр и	
мони	горинг земель	«/5» CONT 2015 F
	ЭКЗАМЕНАЦИОН	НЫЙ БИЛЕТ № 13
1.	Провести эколого-экономическое	обоснование организации системы сево
2.	оборотов.	раницах земельных участков, территори
4.	альных зонах и другие сведения.	раницах земельных участков, территори
3.	* -	земель. Цель и содержание мониторинг
	земель.	coments dens a codebumine memorehim
Состав	витель:	
д. сх.	н., профессор	В. Л. Татаринцев
	-	ійства Российской Федерации
		кетное образовательное учреждение
		бразования
	«Алтаискии государственн	ый аграрный университет»
Кафел	дра землеустройства, земельного	УТВЕРЖДАЮ
-	одского кадастра	
_	иплина «Землеустройство, кадастр и	Зав. кафедрой, д.б.н., профессор
	горинг земель» (ЭКЗАМЕН)	
	авление подготовки (специальность)	Л.М. Татаринцен
25.00.	26 - Землеустройство, кадастр и	/
монит	горинг земель	
		«5» ceur 201/ r
	ЭКЗАМЕНАЦИОН	НЫЙ БИЛЕТ № 14
1	П	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1.	-	оценку устройства территории севообо
2	ротов на конкретном примере.	
2. 3.	Разделы ГКН. Технический план. Акт обследован	T.a
3.	телнический план. Акт ооследован	nn.
Состав	витель:	
	н., профессор	В. Л. Татаринцев
,	, T T	

«Алтайский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства, земельного

УТВЕРЖДАЮ

и городского кадастра

Дисциплина «Землеустройство, кадастр и Зав. кафедрой, д.б.н., профессор

мониторинг земель» (ЭКЗАМЕН)

Направление подготовки (специальность)

25.00.26 - Землеустройство, кадастр и

мониторинг земель

л.М. Татаринцев

«√» <u>семт</u> 201√г. ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 15

- 1. Определить социально-эколого-экономическую эффективность проекта ВХЗ.
- Лица и порядок подачи заявлений и документов для осуществления кадаст-2. рового учета.
- Методы и способы ведения мониторинга земель. 3.

Составитель:

д. с.-х. н., профессор

В. Л. Татаринцев